

**CONVENTION
OPÉRATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE
PROGRAMME 2023 à 2028**

VILLE DE VALENCE
Communauté de communes des Deux Rives

ANNEXE 2

Maquette financière

ANNEXE 2 _ MAQUETTE FINANCIÈRE - ANNÉE 2024

Au titre de l'année budgétaire 2024, sur la base des actions programmées de la convention cadre, la maquette financière annuelle prévisionnelle précise les financements prévus et/ou acquis en début de chaque année :

AXES STRATÉGIQUES	ACTIONS	Maître d'ouvrage	Montant total €HT	Part MO €HT	Part État €HT	Part ANAH €HT	Part Région €HT	Part CD82 €HT	Autre financeurs €HT
1 - RÉINVESTIR L'HABITAT POUR UNE NOUVELLE ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE	1.1 - LANCEMENT D'ÉTUDE PRE OPÉRATIONNELLE POUR LA MISE EN PLACE D'UN DISPOSITIF D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT	CC2R	120 000	24 000 20 %	/	60 000 50 %	/	12 000 10 %	Banque des Territoire 24 000 20 %
	1,3 - MISE EN PLACE D'UN OBSERVATOIRE DE L'HABITAT ET DU FONCIER	CC2R	A déterminer (en régie)	/	/	/	/	/	/
	1.5 - MISE EN PLACE DE CONVENTIONS AVEC EPF OCCITANIE	Établissement Public Foncier	Valence 550k€ Auvillar 550k€ Lamagistère 300k€	Valence 550k€ Auvillar 550k€ Lamagistère 300k€	/	/	/	/	/
	1.6 - MISE EN PLACE DU PERMIS DE LOUER	CC2R	A déterminer (en régie)	100 %	/	/	/	/	/
	1,7 - ADAPTER LE PARC DE LOGEMENT AU VIEILLISSEMENT (Extension / réhabilitation de la résidence Balivernes)	CIAS Centre intercommunal d'action Sociale	2 843 535	885 485 31,20 %	/	/	/	305 000 10,7%	CARSAT 1 588 050 55,84 % IDRA (initiative pour le développement des résidences autonomie) Fond Européen - CNSA Caisse nationale de solidarité pour l'autonomie 65 000 2,26 %
	1.- RECRUTEMENT D'UN CHARGE DE PROJET PVD	CC2R	55 000/ an	13 250 25 %	/	24 900 50 %	/	/	Banque des Territoire 13 250 25 %

AXES STRATÉGIQUES	ACTIONS	Maître d'ouvrage (MO)	Montant total €HT	Part MO €HT	Part État €HT	Part ANAH €HT	Part Région €HT	Part CD82 €HT	Autre financeurs €HT
2 - POUR UN DÉVELOPPEMENT DE L'ÉCONOMIE ET DU COMMERCE DES PÔLES DE VIE33	2. 2 - CRÉATION D'UN TIERS-LIEUX A AUVILLAR (Première tranche)	CC2R	441 900	240 000 32%	132 570 30%	/	88 280 20 %	79540 18%	/
	2.4 - CRÉATION D'UNE ZONE D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	CC2R	3 365 000	3 164 200	A déterminer	/	400000	A déterminer	/
	2.6 – CONTRAT DE PROJET EN FAVEUR DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT	CC2R	65 000	A déterminer	A déterminer	/	A déterminer		LEADER
	2.5 - ANIMATION DE LA VIE ÉCONOMIQUE AUTOUR DES SAVOIR-FAIRE	CC2R	80 000	64 000	/	/	8000 10 %	8000 10 %	/
	2.10 - MISE EN PLACE D'UN RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ I INTERCOMMUNAL (RLPI)	CC2R	19700	19 700	/	/	/	/	/
3 - VALORISER LA CULTURE ET LE PATRIMOINE COMME FACTEUR D'ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE	3.1 - MISE EN RÉSEAU DES BIBLIOTHÈQUES	CC2R	14000	8400 60 %	DRAC 2800 20 %	/	/	2800 20 %	/
	3 .2 - CRÉATION D'UN MUSÉE DE LA FAÏENCE ET DE LA BATELLERIE A AUVILLAR	CC2R	1 700 000	510 000 30 %	680 000 % DETR/DRAC	/	340 000 20 %	170 000 10 %	/
	3.4 - MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE BÂTI - (Tour Chappe)	CC2R	220 000	44 000 20 %	88 000 40 %	/	44 000 20 %	44 000 20 %	/
4 - POURSUIVRE L'INNOVATION ET LA QUALIFICATION DES SERVICES	5,1 - MISE A NIVEAU DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS ET DE LOISIRS(Structure Du Golf)	CC2R	450 000	90 000 20 %	180 000 40 %	/	90 000 20 %	90 000 20 %	/
	5.3 - -CRÉATION D'UNE RECYCLERIE	CC2R	650 000	198 068 29 %	204 934 30 %	/	89 703 13,13 %	38 311 10 %	122 100 17,87
5 - PLANIFIER UN SCHÉMA DIRECTEUR DES MOBILITÉS ET DU STATIONNEMENT	6.1 - ÉLABORATION D'UN SCHÉMA DIRECTEUR DES MOBILITÉS INTER EPCI	CC PSQ 2 Rives Pays de Lafrançaise Terre de Confluence	96666€	4 EPCI 20% 19333€	50% 48333€	/	/	10% 9666€	Banque des Territoires 20% 19333€