



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES DEUX RIVES

BUREAU COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU 29 JANVIER 2024

L'an deux mille vingt quatre, le vingt neuf janvier à dix huit heures, le Bureau Communautaire légalement convoqué par courrier du vingt trois janvier deux mille vingt quatre, s'est réuni dans les locaux de la Communauté de Communes des Deux Rives, sous la présidence de Monsieur Jean-Michel BAYLET Président de la Communauté de Communes des Deux Rives.

2024BC1-1-2-05

OBJET : MAINTENANCE DES ÉQUIPEMENTS DES BÂTIMENTS ET STRUCTURES
COMMUNAUTAIRES 2024/2026
ATTRIBUTION D'UN MARCHÉ PUBLIC DE SERVICE

Etaient présents :

Messieurs BAYLET Jean Michel, TERRENNE Jean Paul, DELACHOUX Jean-Paul, RENAUD Olivier, Madame FILLATRE Francine, DELFARIEL Eric, DOUSSON Bruno, RATTO Stéphan, Madame LE CORRE Christiane, Madame MAERTEN Marie Bernard, MERIEL Guy et BOYER Serge.

Absents excusés :

Messieurs BENOIT Pascal et DUPUY Jean,

Assistait à la réunion :

Mr BRAJOUX Pascal : Directeur Général des Services

Stéphan RATTO a été désigné secrétaire de séance

2024BC1-1-2-05

**OBJET : MAINTENANCE DES ÉQUIPEMENTS DES BÂTIMENTS ET STRUCTURES
COMMUNAUTAIRES 2024/2026**

ATTRIBUTION D'UN MARCHÉ PUBLIC DE SERVICE

Le Président rappelle que la Communauté de Communes des Deux Rives a lancé une consultation par voie de procédure adaptée ouverte soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-11° du Code de la commande publique.

Elle concerne la maintenance des équipements des bâtiments et structures communautaires, dont la date de remise des offres était fixée au 15 décembre 2023 à 12h00.

Le marché est décomposé en 2 lots, à savoir :

- lot 1 : Maintenance des équipements de froid alimentaire,
- lot 2 : Maintenance des équipements thermiques, de climatisation et de ventilation.

La Commission des Plis s'est tenue le 22 janvier 2024 pour le jugement des offres.

LOT 1 : MAINTENANCE DES ÉQUIPEMENTS DE FROID ALIMENTAIRE

L'entreprise suivante a déposé une offre :

Entreprise	Code postal - Ville
FACEO FM SUD OUEST (VINCI FACILITIES)	33320 – EYSINES

Le règlement de consultation prévoit les critères de notation suivants :

Critères	Pondération
1 - Valeur technique : Organisation de l'entreprise spécifique au marché, moyen humain prévu pour le marché notamment un interlocuteur dédié, modalités de suivi des interventions, délais d'interventions, qualifications des techniciens prévus pour le marché, moyen matériel mis à disposition, condition minimale d'intervention	60.0 %
2 - Prix des prestations	40.0 %

Au vu du rapport d'analyse des offres, l'offre de l'entreprise FACEO FM SUD OUEST (VINCI FACILITIES) est bien disante et présente les garanties et capacités nécessaires pour répondre au besoin.

La Commission des Plis propose au Bureau Communautaire le classement suivant :

Estimation : 50 000,00€ HT		
Classement	Nom ou Raison sociale du Candidat	Montant H.T au regard de la décomposition des prix globale et forfaitaire
1	FACEO FM SUD OUEST (VINCI FACILITIES)	19 813,36 € HT

LOT 2 : MAINTENANCE DES EQUIPEMENTS DES BATIMENTS ET STRUCTURES COMMUNAUTAIRES 2024/2026

Les entreprises suivantes ont déposé une offre :

Entreprise	Code postal - Ville
FACEO FM SUD OUEST (VINCI FACILITIES)	33320 – EYSINES
F3M CONSEILS	82000 - MONTAUBAN
HERVÉ THERMIQUE	31770 - COLOMIERS

Le règlement de consultation prévoit les critères de notation suivants :

Critères	Pondération
1 - Valeur technique : Organisation de l'entreprise spécifique au marché, moyen humain prévu pour le marché notamment un interlocuteur dédié, modalités de suivi des interventions, délais d'interventions, qualifications des techniciens prévus pour le marché, moyen matériel mis à disposition, condition minimale d'intervention	60.0 %
2 - Prix des prestations	40.0 %

Au vu du rapport d'analyse des offres, l'offre de l'entreprise HERVÉ THERMIQUE est la mieux-disante et présente les garanties et capacités nécessaires pour répondre au besoin.

La Commission des Plis propose au Bureau Communautaire le classement suivant :

Estimation : 105 000,00 € HT		
Classement	Nom ou Raison sociale du Candidat	Montant H.T au regard de la décomposition des prix globale et forfaitaire
1	HERVÉ THERMIQUE	42 392,80 €
2	HERVÉ THERMIQUE (VARIANTE)	74 627,61 €
3	FACEO FM SUD OUEST (VINCI FACILITIES)	82 016,58 €
4	F3M CONSEILS	68 586,00 €

En conséquence, le Président propose :

- pour le lot 1, d'attribuer le marché au candidat FACEO FM SUD OUEST (VINCI FACILITIES) (33320 EYSINES) pour les montants indiqués dans la décomposition du prix global et forfaitaire ;
- pour le lot 2, d'attribuer le marché au candidat HERVÉ THERMIQUE (31770 COLOMIERS) pour les montants indiqués dans la décomposition du prix global et forfaitaire ;
- de l'autoriser, ou son représentant, à signer les marchés correspondants et toutes les pièces y afférentes.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE

Après en avoir délibéré à l'unanimité,

DÉCIDE

- pour le lot 1, d'attribuer le marché au candidat FACEO FM SUD OUEST (VINCI FACILITIES) (33320 EYSINES) pour les montants indiqués dans la décomposition du prix global et forfaitaire ;
- pour le lot 2, d'attribuer le marché au candidat HERVÉ THERMIQUE (31770 COLOMIERS) pour les montants indiqués dans la décomposition du prix global et forfaitaire ;

- d'autoriser le Président ou son représentant, à signer les marchés correspondants et toutes les pièces y afférentes.

Fait à Valence d'Agen, le 29 janvier 2024
Au registre sont les signatures

Pour extrait conforme
A Valence d'Agen, le 30 janvier 2024

Le secrétaire de séance désigné
Le Maire de LE PIN



Stéphan RATTO

Le Président de la Communauté de
Communes des Deux Rives



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES DEUX RIVES

Jean Michel BAYLET

Certifié exécutoire

Reçu en Préfecture le **08 FEV. 2024**

Affiché sur le panneau des annonces légales le **08 FEV. 2024**

AR Préfecture

Maintenance des équipements des bâtiments et structures communautaires 2024-2026 Attribution d'un marché public de service

Identifiant unique de l'acte : 082-248200016-20240129-2024BC1_1_2_05-DE

Numéro d'acte : 2024BC1_1_2_05

Date de décision : 29/01/2024

Nature : DELIBERATIONS

Code matière : 1-1-2-0-0 (Commande Publique / Marchés publics / marchés en procédure adaptée (hors maîtrise d'oeuvre et conventions de mandat))

Fichier acte : 2024BC1-1-2-05 Maintenance des équipements des bâtiments et structures communautaires 2024-2026 AMPS.pdf

Collectivité émettrice : cc-des-deux-rives

Acte transmis par : Sophie PONTARINI

Date d'envoi de l'acte : 08/02/2024 10:58:01

Date de réception de l'AR : 08/02/2024 10:58:21