



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES DEUX RIVES

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU 08 AVRIL 2024

L'an deux mille vingt quatre, le huit avril à dix sept heures trente, le Conseil Communautaire légalement convoqué par courrier du vingt six mars, s'est réuni dans la salle du conseil à la Communauté de Communes des Deux Rives à VALENCE D'AGEN sous la présidence de Monsieur Jean-Michel BAYLET, Président de la Communauté de Communes des Deux Rives.

2024CC8-1-25

OBJET : TRAVAUX ET EQUIPEMENTS DES ECOLES

APPROBATION DU PROGRAMME 2024

Etaient présents :

Commune d'AUVILLAR	:	M. RENAUD Olivier
	:	M. MONESTES Jean-Michel
Commune de BARDIGUES	:	M. MARTIN Henri
Commune de CASTELSAGRAT	:	Mme FILLATRE Francine
Commune de CLERMONT SOUBIRAN	:	M. DEPASSE Guy
Commune de DONZAC	:	M. TERRENNE Jean-Paul
	:	Mme GAILLARD Elisabeth
Commune de DUNES	:	M. ALARY Alain
	:	Mme BOUVIER Lina
Commune d'ESPALAIS	:	M. PINCEMIN Bernard
Commune de GASQUES	:	M. MERIEL Guy
Commune de GOLFECH	:	M. Pascal BENOIT
	:	Mme CHARPENTIER Pierrette
Commune de GOUDOURVILLE	:	M. BARROS Gérard
	:	M. BOUYAT Daniel
Commune de GRAYSSAS	:	Mme CLUCHIER Marie Christine
Commune de LAMAGISTERE	:	M. DOUSSON Bruno
	:	Mme VRECH Régine
Commune de LE PIN	:	M. RATTO Stéphan
Commune de MALAUSE	:	Mme MAERTEN Marie Bernard
	:	:

2, RUE DU GÉNÉRAL VIDALOT 82403 VALENCE D'AGEN CEDEX

Tél. : 05.63.2992.00 – Fax : 05.63.2992.01

Site : <http://www.cc-deuxrives.fr>

Email : info@cc-deuxrives.fr



Commune de MANSONVILLE	:	Mme ESCUDE Vanessa
Commune de MERLES	:	M. SERGAS Serge
Commune de MONTJOI	:	M. EURGAL Christian
Commune de PERVILLE	:	M. DELFARIEL Eric (a donné pouvoir à Daniel Zanin)
Commune de POMMEVIC	:	M. TEILLET Philippe - Suppléant
Commune de SAINT CIRICE	:	M. BENVENUTO Raymond
Commune de SAINT CLAIR	:	M. BONGIOVANNI Gérard
Commune de SAINT LOUP	:	M. REBEL Stéphane
Commune de SAINT PAUL D'ESPIS	:	M. MARCHIOL Lido
Commune de ST VINCENT LESPINASSE	:	M. BOYER Serge
Commune de SISTELS	:	Mme CHAPUS Marie-Dominique - Suppléante
Commune de VALENCE D'AGEN	:	M. BAYLET Jean Michel Mme BRU Laetitia
	:	M. GROUSSOU Bernard
	:	Mme LAROUSSINIE Francine
	:	Mme LECORRE Christiane
	:	M. LOPES Ernest
	:	Mme PERE Catherine (a donné pouvoir à E. LOPES)
	:	M. ZANIN Daniel
	:	Mme HOHOL Elisabeth (a donné pouvoir à J. FURLAN)
	:	Mr ZMUDA Patrick
	:	Mme FURLAN Josiane

Absents excusés :

Commune de Saint Antoine	:	M. DUPUY Jean-Michel
Commune de Saint Michel	:	M. DUPOUY Joël
Commune de VALENCE D'AGEN	:	M. GIL Philippe

Assistaient à la réunion :

M. BRAJOUX Pascal	:	Directeur Général des Services
Mme DABERNAT Chrystelle	:	Attaché Territorial
Mme LEZIN Marie-Josée	:	Responsable du Service de Gestion-Comptable à la Trésorerie de Valence d'Agen

Monsieur REBEL Stéphane a été désigné Secrétaire de séance.

2024CC8-1-25

OBJET : TRAVAUX ET EQUIPEMENTS DES ECOLES

APPROBATION DU PROGRAMME 2024

Le Président rappelle que, depuis le 1^{er} janvier 2002, date à laquelle la Communauté de Communes a pris la compétence dans les écoles, il est adopté :

- chaque année, un programme de grosses réparations et d'entretien courant ;
- à l'occasion d'une des sessions, un plan pluriannuel relatif à des opérations de restructurations importantes.

Il propose donc, à l'occasion du vote de ce budget primitif, le programme 2024 arrêté comme suit :

I – Programme 2024 de travaux :

Ce programme de travaux est estimé à **2 595 873.00 € TTC**, en investissement et concerne les écoles des communes de Auvillar, Castelsagrat, Donzac, Dunes, Espalais, Goudourville, Golfech, Lamagistère, Malause, Mansonville, Montjoi, Pommevic, St Antoine, St Paul d'Espis, Gérard Lalanne, Jules ferry et Pierre Perret à Valence d'Agen.

Ce programme se décline de la façon suivante :

- "TRANSITION ÉNERGÉTIQUE" d'un montant de **1 077 409.00 €**,
- "Ad'ap d'un montant de **21 800,00 €**,
- Programme travaux écoles de **1 471 664,00 €**,

II – L'acquisition du mobilier :

Une somme de **20 000,00 € TTC** se rapportant au programme d'acquisitions de mobilier.

III- L'acquisition de matériel :

Une somme de **5 000,00 € TTC** se rapportant à l'achat d'enregistreurs de températures et de contrôle de l'air.

Le Président propose donc :

- d'approuver le programme de travaux dans les écoles 2024 ;
- d'approuver le programme d'acquisition du mobilier ;
- d'approuver l'acquisition de matériels de contrôles ;

- de solliciter les subventions les plus élevées possibles ;
- de l'autoriser ou son représentant à lancer les consultations nécessaires et à signer, les marchés correspondants.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

Après en avoir délibéré à l'unanimité,

DÉCIDE

- d'approuver le programme de travaux dans les écoles 2024 ;
- d'approuver le programme d'acquisition du mobilier ;
- d'approuver l'acquisition de matériels de contrôles ;
- de solliciter les subventions les plus élevées possibles ;
- d'autoriser le Président ou son représentant à lancer les consultations nécessaires et à signer, les marchés correspondants.

Fait à Valence d'Agen, le 8 avril 2024
Au registre sont les signatures

Pour extrait conforme
A Valence d'Agen, le 9 avril 2024

Le secrétaire de séance
Monsieur Le Maire de Saint Loup

Le Président de la Communauté de
Communes des Deux Rives



Stéphane REBEL



Jean-Michel BAYLET

Certifié exécutoire

Reçu en Préfecture le **17 AVR. 2024**

Affiché sur le panneau des annonces légale et publié sur le site internet le **17 AVR. 2024**

PROGRAMME 2024

ÉCOLES

ANNEXE II

BATIMENT	Désignation des Travaux	Investissement
AUVILLAR	Bardage préaux (PPI)	5 000,00 €
AUVILLAR	Étude énergétique	8 500,00 €
AUVILLAR	Rénovation acoustique du réfectoire	25 000,00 €
CASTELSAGRAT	Claustra bois pour habillage PAC	4 440,00 €
CASTELSAGRAT	Réfection murette cour école + remplacement grillage + main courante salle d'activité	35 000,00 €
CASTELSAGRAT	Constat huissier nids d'hirondelle	560,00 €
CASTELSAGRAT	Remplacement des zingueries	17 000,00 €
CASTELSAGRAT	Remplacement mobilier bois cuisine par inox	12 000,00 €
CASTELSAGRAT	Avenant façade suite à prescription ABF et protection des nids d'hirondelles	23 280,00 €
CASTELSAGRAT	Avenant Furlan modification réseaux compteur ENEDIS	5 958,00 €
DONZAC	Reprise malfaçons électriques	862,00 €
DONZAC	Étude énergétique	6 888,00 €
DONZAC	Remplacement mode de chauffage suite à études énergétique	165 000,00 €
DONZAC	Pose du photovoltaïque	27 930,00 €
DUNES	Remplacement mode de chauffage + isolation par intérieur façade maternelle + relamping led	120 000,00 €
DUNES	Remplacement des sols et peinture + réfection des sanitaires intérieurs maternelle	80 000,00 €
DUNES	Rénovation des sanitaires extérieurs + local ballon	8 002,00 €
DUNES	Mise aux normes d'une porte à la réglementation incendie	2 955,00 €
DUNES	Etude acoustique + rénovation acoustique du réfectoire	30 000,00 €
ESPALAIS	Remplacement clôture école	30 000,00 €
GOLFECH	Remaniement de la toiture (partie maternelle sur les 2 pans restants) + photovoltaïque ?	163 320,00 €
GOLFECH	Renforcement charpente maternelle (travaux supplémentaire de décembre)	7 440,00 €
GOLFECH	Création de descente pluviale pour soulager le toit terrasse	2 200,00 €
GOUDOURVILLE	MOE pour réagencement école voir extension	42 240,00 €
GOUDOURVILLE	Travaux école	500 000,00 €
GOUDOURVILLE	Préparation support de pose modulaires	60 000,00 €
LAMAGISTERE	Étude énergétique	6 132,00 €
LAMAGISTERE	Remplacement mode de chauffage suite à études énergétique	130 000,00 €
LAMAGISTERE	Rénovation escalier, murette et garde corps	12 000,00 €
MALAUSE	Remplacement d'une menuiserie côté RD813 non changée avec les autres menuiseries	7 200,00 €
MALAUSE	Mise aux normes sécurité de la clôture du portail côté RD813	7 000,00 €
MALAUSE	Passage en double vitrage des menuiseries des sanitaires	8 000,00 €
MALAUSE	Réfection sanitaire intérieur	12 500,00 €

MALAUSE	Réfection sols PVC étage primaire	15 000,00 €
MALAUSE	Réfection sanitaire extérieur suite à plusieurs problèmes d'évacuation	18 000,00 €
MALAUSE	Diagnostic amiante	176,00 €
MANSONVILLE	Fermeture de comble pour éviter que l'isolant s'envole lors des coups de vent	1 000,00 €
MONTJOI	Remplacement grillage	15 000,00 €
MONTJOI	Remplacement toiture zinguée	60 000,00 €
POMMEVIC	MOE + Travaux de la Garderie	193 448,00 €
POMMEVIC	Relamping led ensemble de l'école	11 000,00 €
POMMEVIC	Création local rangement (supprimer lors des travaux de garderie) + mise à jour des plans d'évacuation	4 000,00 €
ST ANTOINE	Mise aux normes de l'alarme incendie + extension visiophone	2 500,00 €
ST PAUL D'ESPIS	Etude restructuration suite à fusion RPI (Etude, géomètre, MO)	50 000,00 €
PIERRE PERRET	Réhabilitation des toits terrasses	50 000,00 €
PIERRE PERRET	Création d'un plafond CF1h pour local ballon ECS suite à prescription BC	3 500,00 €
PIERRE PERRET	Avenant Furlan suite à pose compteur tarif jaune	29 648,00 €
PIERRE PERRET	Claustra bois pour habillage de la pompe à chaleur	2 668,00 €
PIERRE PERRET	Réfection cour d'école (voir pour 1 cour végétalisée) => seulement rebouchage amphithéâtre	15 000,00 €
PIERRE PERRET	Réfection des abords extérieurs de l'école	75 000,00 €
GÉRARD LALANNE	Étude énergétique	7 716,00 €
GÉRARD LALANNE	Reprise du système de chauffage suite à étude thermique + mise en place d'une GTC	50 000,00 €
GÉRARD LALANNE	Remplacement des menuiseries de l'ancien réfectoire	40 000,00 €
JULES FERRY	Reprise des tablettes en granit	15 000,00 €
PROGRAMME AD'AP 2022	Primaire Auvillar, Dunes, Pommevic	21 800,00 €
Achat d'équipements	Achat de registres + appareils contrôle de la qualité de l'air	5 000,00 €
MOBILIER		20 000,00 €
PROGRAMME 2022/2023	Programme 2023	22 935,00 €
TRANSITION ÉNERGÉTIQUE	Programme 2023	301 075,00 €
	TOTAL	2 595 873,00 €

AR Préfecture

TRAVAUX ET EQUIPEMENTS DES ECOLES APPROBATION DU PROGRAMME 2024

Identifiant unique de l'acte : 082-248200016-20240408-2024CC8_1_25-DE

Numéro d'acte : 2024CC8_1_25

Date de décision : 08/04/2024

Nature : DELIBERATIONS

Code matière : 8-1-0-0-0 (Domaines de competences par themes / Enseignement)

Fichier acte : 2024CC8-1-25 TRAVAUX ET EQUIPEMENTS DES ECOLES APPROBATION DU PROGRAMME 2024.pdf

Fichier(s) annexes(s) : 2024CC8-1-25 ANNEXE Programme ECOLES 2024 V2.pdf

Collectivité émettrice : cc-des-deux-rives

Acte transmis par : Sophie PONTARINI

Date d'envoi de l'acte : 17/04/2024 08:40:08

Date de réception de l'AR : 17/04/2024 08:40:30